



# TERRACE TIMES

テラスHDグループ社内報  
2023.FEB発行 VOL.2



テラスホールディングス  
公式サイトはコチラから



## スケルトン状態（柱・梁・床などの構造躯体のこと）

スケルトン状態が見られるのは実はレア！  
図面との寸法が異なり、再度図り直した点が大変だったなど、  
解体してみないと分からない点が多々ありました。

## こだわりポイント

### ①可変できる建具とレールがない点

一部の壁は部屋の用途に合わせて移動することが可能！レールをなくすために、建具にもこだわりました。

### ②エアコン一台で過ごすことができる

ユニットシェルフを使用して部屋を仕切るなどし、一室空間に仕上げました。そのため、エアコン一台で過ごすことが可能です。

### ③段差の解消

段差が多いつくりを解消することで、ロボット掃除機が使いやすくなったり、つまづき転倒する恐れを解消することができました。

## 社内でも内覧会を開催しました！



少人数でグループに分かれて参加し、一人一人がじっくりとリノベーション後の内装を見学しました。

### ベイサイドパレス宇品見学会

ベイサイドパレス宇品の見学会は駐車場が限られているため、予約制で行っております。リノベーションを考えている方、一度見学してみたい方はぜひご参加下さい。ご連絡お待ちしております！

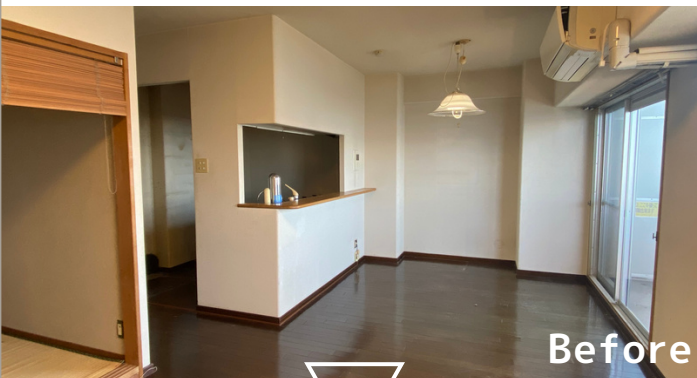
お問い合わせ先  
無印良品の家  
広島西店

Tel: 0120-641-340  
mail: info@muji-hiroshima.com  
担当: 塩谷

# リノベーション施工事例 ベイサイドパレス宇品

## 無印良品 × リノベーション

今回、無印良品広島アルパーク店と提携し、築29年の  
ベイサイドパレス宇品のマンションをリノベーションしました。



Before



After

## コンセプトは『可変できる間取り』

住まい方によって部屋を変えられます。

カウンターキッチンから  
オープンキッチンへ。  
空間が生まれ、部屋がより広  
く見えるようになりました。

自由度の高い間取りを必要に  
応じて3LDKから2LDKに変  
更など、変更できるのも魅  
力的です！

—  
THE  
STANDARD  
BAKERS

Bakery & Cafe

モーニングサービス開始！

STANDARD BAKERSにて、モーニングサービスがスタート！時間は8：00～11：30までの間でご提供しています。焼き立てのパンに加え、好きなお飲み物をお楽しみいただける大変お得なセットメニューです♪



モーニングセット 800yen(税込)

パンの盛り合わせとサラダ、ソーセージにドリンクのついたセットメニュー。余ったパンは、お持ち帰り可能！



クロックムッシュセット  
550yen(税込)

ホットドックセット  
550yen(税込)

フランスの定番ホットサンドのクロックムッシュorホットドックにドリンクがセットになったメニュー。



LIBERA TERRACE

LIBERA TERRACEのメニューが  
2月より大幅にリニューアル！



シェフおすすめのメニュー紹介



LUNCH TIME

オードブルの盛り合わせ

もみじ豚のローストハムやチキンテリーヌ、春菊のキッシュなど様々なメニューを組み合わせたオードブル。



CAFE TIME

抹茶のシフォンケーキ

ふんわりとした生地に上質な抹茶を加えたシフォンケーキ。軽い口だけの抹茶入りエスプーマクリームを添えて。



DINNER TIME

チーズフォンデュ

モッツァレラチーズとグリエールチーズ、グラスヘッドチーズを使用。シェフが厳選した野菜などをディップして味わうメニュー。

社内の取り組み

環境リスクマネジメント事業部  
ミーティング



環境リスクマネジメント事業部では、週に1度ミーティングを行っています。2023年10月からはミーティングの内容を変更し、今回はその内容をご紹介します。

①今週のタスクを共有

今週の各自のタスクを共有し、誰が何の業務を行っているのが明らかにしています。事業部内の助け合いの風土作り、また今週の業務への意識が高まるきっかけとなりました。

②情報収集・意見交換会

くじで発表者を決め、建設業に関わる問題や対策など、気になった記事をみんなで共有し、意見交換を行っています。話し合った内容は、他部署にも共有しています。これらを行うことで日頃から情報収集をする意識をもって業務に取り組むようになりました。



テラスホールディングス株式会社

人と街の歴史を未来に繋げる

〒733-0812

広島県広島市西区己斐本町3丁目17番24号

TEL:082-507-2244 FAX:082-507-5855

グループ会社



株式会社桑原組



株式会社コラボ



@terracehdgs

豆知識！

モーニングサービスは、実は広島が発祥の地です！朝の時間帯にコーヒーやパンなどのセットメニューをサービス価格で提供したことから、出勤前の会社員や学生から人気が出て徐々に全国に広がっていったと言われています。