

# リノベーションモデルルームがリニューアル！

ベイサイドパレス宇品の間取りを変更しました

以前ご紹介した無印良品広島アルパークとの提携によるリノベーション物件、築29年のベイサイドパレス宇品のマンションの間取りを変更しました。



Before 3LDK



After 1LDK

## 壁間仕切りとして使用していた スチールユニットシェルフを移動

無印良品のスチールユニットシェルフや扉を使って部屋を仕切っていましたが、開放感を出すために、スチールユニットシェルフの背面パネルを一部外し、扉の数も減らしました。また、背面パネルの配置を工夫することで、すべての棚を有効に使用できるようにしました。外したパネルや扉は玄関などにコンパクトに収納できます。

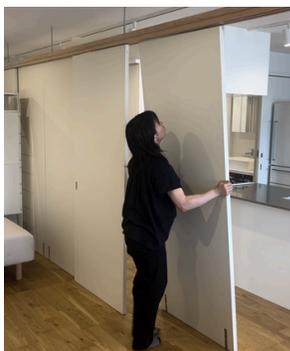


## 間取りを変更に至った経緯

3LDKだと少し圧迫感があったため、より開放的にするために1LDKに変更することになりました。

## 簡単にレイアウト変更可能

無印良品のリノベーションのは簡単に間取りを変更することが可能です！1時間以内に変更をすることができました。



女性1人でも扉を簡単に動かすことができます！

## リノベーション公式Instagram



リノベーションの施工事例や見学会等のイベント情報を発信しています！



@terrace\_renovation\_hiroshima

## ベイサイドパレス宇品見学会

ベイサイドパレス宇品の見学会は駐車場が限られているため、予約制で行っております。リノベーションを考えている方、一度見学してみたい方はぜひご参加下さい。ご連絡お待ちしております！

お問い合わせ先  
無印良品の家  
広島西店

Tel: 0120-641-340  
mail: info@muji-hiroshima.com  
担当：塩谷

## 感想

間取りを1LDKに変更することでリビングが広く使い、より開放感のある居住空間を実現しました。今回の変更により、お客様が具体的な住まいのイメージを持つことを期待しています。また、リノベーション物件のコンセプト「住む人の暮らしに合わせて変えられる」を効果的に発信していきたいと考えています。



入社1年目  
住空間創造事業部配属 馬越 穂乃香

Terrace HLDGS



# TERRACE TIMES

テラスHDグループ社内報  
2024.8発行 VOL.4



テラスホールディングス  
公式サイトはコチラから

# 解体工事着工 ひろしま国際ホテル



**Kuwahara**  
**WORKS**  
桑原組の仕事

広島市中区立町にある「ひろしま国際ホテル」は、57年にわたる営業を2024年5月15日に終了し、解体工事が開始されました。解体工事は2025年10月まで続く予定で、長期間にわたる工事となります。特に、ホテルのシンボルである高さ20メートルの展望台の解体には4ヶ月を要する見込みです。

## 記録映像撮影風景



今回、ひろしま国際ホテルの解体工事に伴い、記録映像の撮影を行うこととなりました。普段目にする事のない解体工事の様子や、猛暑の中で作業に取り組む現場作業員の姿など、解体工事が完了するまでの過程を記録・発信していきます。



2024-08-07 DIGEST  
ひろしま国際ホテル解体工事  
記録映像

## 記録映像ダイジェスト近日公開！

記録映像の第一弾ダイジェストを近日中に公開予定です。テラスホールディングスの公式YouTubeアカウントや公式HPで配信しますので、お楽しみに！

# EVENT REPORT GRAND GATE 音楽祭



SINGER-SONGWRITER  
丸本 莉子

竹内 彩華  
POPS PIANIST

7/28（日）にシンガーソングライターの丸本莉子様とポップスピアニスト竹内彩華様によるジョイントライブを開催しました。GRAND GATE音楽祭で歌のパフォーマンスは初の試みとなりましたが、大盛況のイベントとなりました。



8/21（水）に広島で最も歴史のあるアマチュア吹奏楽団「広島吹奏楽団」によるサクソ四重奏の生演奏パフォーマンスを行いました。素敵なサクソの音色により、GRAND GATE HIROSHIMAはより優雅な雰囲気に包まれた空間となりました。

## 毎月第2,4土曜日開催の DJイベントに、新たなDJが登場！

### NEW DJ Nahomy

2006年からDJとして活動を開始。HIPHOPを中心に、多彩なジャンルをクロスオーバーし、確かな技術で幅広い世代に支持されている実力派女性DJです。



## New Project 水辺空間PJ START!



テラスホールディングスグループ全体で、広島駅南口にある川の駅を活用し、水辺での活気ある集まりや交流が楽しめる居心地の良い空間を提供します。人々がリフレッシュできる場を作るため、広島水辺空間にぎわい創出プロジェクトを発足しました。

## 初企画 水辺空間PJイベント第1弾

### 「Rivace（リヴァーチェ）」～水辺で過ごす秋の休日～

日程：2024年10月5日（土）

時間：10：00-17：00 ※雨天中止

水辺で秋の休日を楽しみ、カフェやキッチンカー、ワークショップを通して家族や友人との時間や自分時間をゆったり過ごしてリフレッシュできる場を提供します。



### GRAND GATE HIROSHIMAも出店！

GRAND GATE HIROSHIMAがRivaceに出張販売！LIBERA TERRACEのドリンクやフードメニュー、THE STANDARD BAKERSの季節限定商品を含めたパンの販売を行います。イベント限定メニューも準備中です！



### テラスホールディングス株式会社

人と街の歴史を未来に繋げる

Terrace  
HLDGS

〒733-0812

広島県広島市西区己斐本町3丁目17番24号

TEL:082-507-2244 FAX:082-507-5855

グループ会社



株式会社桑原組



株式会社コラボ



@terracehldgs